

BANHVI da aval a registro de parámetros de bonos comunales en León XIII en Tibás y Poás de Aserri

- *Inversión preliminar prevista para ambas comunidades es de ¢965 millones.*



Parque Plaza León XIII, Tibás



Proyecto Poás Identidad y Progreso

El Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) aprobó el perfil del proyecto y registro de parámetros para el desarrollo de obras de mejoramiento de las áreas recreativas y deportivas del Parque Plaza León XIII, Parque Elemental y parque La Fabiola en Cinco Esquinas, todas en el cantón Tibás, San José, así como a trabajos de mejora de áreas recreativas y zonas verdes del Proyecto “Poás Identidad y Progreso” en el cantón de Aserri.

La inversión prevista inicialmente para las mejoras en La León XIII y La Fabiola asciende a ¢700,7 millones y en el caso del proyecto de Poás de Aserri, el presupuesto aprobado por el BANHVI es de ¢ 263,8 millones. Ambos proyectos se financian con recursos del programa de Bono Comunal, el cual tiene como propósito optimizar los espacios recreativos en beneficio de los vecinos y embellecer el entorno de las comunidades.

Parque Plaza León XIII, Parque Elemental y La Fabiola

Se busca equipar la antigua plaza de deportes de la ciudadela con elementos deportivos como: canchas multiusos, parque de patinetas, vestidores, arborización, circuito de patinaje, máquinas

de ejercicios al aire libre, senderos, zonas de descanso y una zona al norte del parque como un pequeño pulmón de reforestación con especies nativas que le den belleza al entorno.

El parque de La Fabiola es el único del barrio y se busca crear un espacio de integración familiar y comunal. Se prevé la colocación de máquinas de ejercicios al aire libre, zonas deportivas con cancha multiuso, juegos infantiles, ciclo vías internas, sitios de reunión, jardines, espacio para recreación de mascotas y zonas arborizadas. En cuanto al Parque Elemental se busca crear un espacio de integración familiar, brindando espacios tales como lugares para actividad física, zonas deportivas con canchas multiusos, juegos infantiles, ciclo vías internas y sitios de reunión.

La Municipalidad de Tibás por su parte ya efectuó mejoras de nivelación y el enzacatado en la cancha de fútbol del polideportivo, se reconstruyeron las aceras perimetrales y se efectuaron mejoras a la edificación de la Fuerza Pública ubicada en el terreno del polideportivo. A futuro deberá darle mantenimiento adecuado a los tres inmuebles del Proyecto de Bono Colectivo en conjunto con las respectivas asociaciones de vecinos. El sector de Tibás beneficiado directamente con las obras del bono comunal es de 13.661 personas.

Proyecto Poás Identidad y Progreso

El proyecto vendría a beneficiar a los habitantes de Poás y Barrio Corazón de Jesús de Aserrí, las comunidades de Lámparas y San Juan de Dios de Alajuelita y Barrio Las Vasconias en Desamparados.

La propuesta de intervención considera el financiamiento de áreas de juegos infantiles, mobiliario para ejercicios, zonas multiuso para actividades culturales y comunales, que podría consistir en una plazoleta, un mirador y edificio comunal. También se contempla un parque de patinetas, pared para escalar y mejoras en las canchas de baloncesto y de fútbol (existentes) a la cuales se les colocarán graderías, con el doble propósito de funcionar anfiteatro en actividades culturales y como asientos para eventos deportivos.

Se incluyen además labores de renovación y reforestación de los márgenes del Río Poás con especies nativas, una parada de autobús, mejora en la canalización de aguas pluviales e instalación de un sistema de alumbrado de áreas públicas. La Municipalidad de Aserrí está anuente a recibir las obras del Bono Comunal, así como brindarles el adecuado mantenimiento.

Para los parques de la Ciudadela León XIII la entidad autorizada es Grupo Mutual y en el Proyecto Poás Identidad y Progreso es la Mutual Cartago. Las dos entidades serán las responsables de establecer la viabilidad de cada uno de los proyectos, tomando en cuenta aspectos legales, técnicos y financieros. También deberán supervisar la elaboración de los planos constructivos y seleccionar, mediante concurso, las compañías responsables de ejecutar las obras.

En los últimos dos años con el Bono Comunal se han construido y mejorado áreas deportivas y espacios recreativos, así como obras viales en comunidades como Ciudadela Miramar en Mercedes Sur de Puriscal; Los Sitios de Moravia; Cieneguita en Limón; Juanito Mora en Barranca, Puntarenas y Los Cuadros en Purral de Goicoechea.